



WARMIŃSKO-  
MAZURSKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie  
ul. Podwale 1, 10-076 Olsztyn  
www.bip.wuoz.olsztyn.pl  
www.wuoz.olsztyn.pl  
tel. (89) 521-85-30

2025-05-27

Wpłynęło dn. .... Nr 3298

Dekretacja ET-3 / ET-4

Podpis 8

## POZWOLENIE

IZNR.5142.220.2025.PM

Olsztyn, dnia 22.05.2025 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2024 r. poz. 1292) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2021 r., poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2024 r., poz. 572),  
po rozpatrzeniu wniosku: Zakładu Budynków Komunalnych II Sp. z o.o., ul. Kopernika 14B, 10-511 Olsztyn, z up. Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości, ul. Partyzantów 74, 10-900 Olsztyn,  
o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie instalacji elektrycznych W.L.Z. oraz instalacji administracyjnej w obiekcie przy ulicy Partyzantów 74 w Olsztynie, dz. nr 107,

### WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW udziela pozwolenia na prowadzenie w/w robót budowlanych

sposób prowadzenia robót budowlanych: jak we wniosku;

termin ważności pozwolenia: 31.12.2025 r.;

#### Warunki pozwolenia:

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
2. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
3. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
4. podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku;
5. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska, adresu osoby kierującej robotami budowlanymi i osoby wykonującej nadzór inwestorski wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, w przypadku gdy osoby te zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
6. wymiany instalacji elektrycznej zgodnie z programem prac konserwatorskich powstałym na podstawie badań konserwatorskich klatki schodowej;

#### UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 130 §4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW  
  
Mirosław Jonakowski

### Otrzymują:

1. Zakładu Budynków Komunalnych II Sp. z o.o., ul. Kopernika 14B, 10-511 Olsztyn
- ② Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości, ul. Partyzantów 74, 10-900 Olsztyn,
3. a/a;